C O M U N E D I T E U L A D A

Provincia Sud Sardegna

via Cagliari n. 59 - 09019 Teulada - C.F. 80013330925 - P.IVA 00186930921

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 3 del 26.03.2025

Oggetto: **ORIGINALE**

Modifica Regolamento Imposta di Soggiorno

L'anno duemilaventicinque il giorno ventisei del mese di marzo, Solita sala delle Adunanze, alle ore 16:03, in seduta straordinaria, pubblica, in prima convocazione, previa l'osservanza delle formalità prescritte, si è riunito il Consiglio comunale composto dai sotto elencati consiglieri:

MILIA ANGELO	P		
URRU GIAN LUCA	P		
BERNARDINI FRANCESCA	P		
BOI SUSANNA	P		
COSSU RUGGERO	P		
MURGIA GIUSEPPE	P		
ALBAI PIETRINO	P		
UCCHEDDU STEFANO	P		
LOI ANNA RITA	P		
SERAFINI ALESSANDRO	P		
PIRAS GIACOMO	P		
TANAS ANTONIO FERNANDO	P		
SERRA MAURO	P		

Totale Presenti: 13 Totali Assenti: 0

Il Sindaco MILIA ANGELO, assume la presidenza

Partecipa il Segretario Comunale MILIA EMANUELA

IL SINDACO PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che l'art. 4 del Decreto Legislativo 14 marzo 2011, n. 23, «Disposizioni in materia di federalismo municipale», ha:

a) introdotto la possibilità per i Comuni capoluogo di provincia, le Unioni di Comuni nonché i Comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte di istituire, con deliberazione del Consiglio Comunale, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, da applicare, secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, nella misura massima di cinque euro per notte di soggiorno;

b) previsto che relativo gettito sia destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali;

d) disposto che i gestori delle strutture ricettive sono responsabili del pagamento dell'imposta di soggiorno, della presentazione della dichiarazione, nonché degli ulteriori adempimenti previsti dalla legge e dal regolamento comunale;

VISTO l'art. 4, comma 7 del decreto legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito con legge 21 giugno 2017, n. 95, il quale dispone che a decorrere dall'anno 2017 gli enti hanno la facoltà di applicare l'imposta di soggiorno di cui all'art. 4 del D.lgs. 14 marzo 2011 e possono, istituire o rimodulare l'imposta di soggiorno in deroga all'art. 1 comma 169 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, nonché in deroga all'articolo 1, comma 26, della legge 28 dicembre 2015, n. 208;

RICHIAMATO l'art. 13 comma 15 quater del decreto legge 6 dicembre 2011 n. 201 il quale dispone che a decorrere dall'anno di imposta 2020, i regolamenti e le delibere di approvazione delle tariffe relativi all'imposta di soggiorno e al contributo di sbarco di cui all'articolo 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, al contributo di soggiorno di cui all'articolo 14, comma 16, lettera e), del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, nonché al contributo di cui all'articolo 1, comma 1129, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, hanno effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15. Il Ministero dell'economia e delle finanze provvede alla pubblicazione dei regolamenti e delle delibere di cui al periodo precedente entro i quindici giorni lavorativi successivi alla data di inserimento nel portale del federalismo fiscale;

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 28/11/2024 con cui è stata istituita l'Imposta di Soggiorno ed approvato il relativo regolamento a carico dei non residenti che pernottano nelle strutture ricettive ubicate nel territorio comunale, con decorrenza dal 01 aprile 2025;

CONSIDERATO, pertanto, che il Comune di Teulada ha deciso di esercitare la facoltà prevista dall'art. 4 del D.Lgs. n. 23/2011 in tema di Imposta di Soggiorno;

CONSIDERATO che è necessario apporre alcune modifiche allo stesso regolamento e più precisamente;

- art. 6 punto d) in cui era indicato erroneamente il 15 del trimestre successivo e non il **16 del trimestre;**
- Art.7 si rimuove il termine trimestrale, e viene introdotto il periodo c*) Il modello 21, rendiconto finanziario che il responsabile di una struttura ricettiva deve presentare per attestare la gestione e il versamento dell'imposta di soggiorno, da presentare ai sensi della sentenza 22/2016/QM delle Corte dei Conti Sezioni Riunite.*
- art. 8 al comma 1) ha modificato la seguente tabella

DICHIARAZIONE	*PERIODO*	*SCADENZA VERSAMENTO*
1^ dichiarazione	*Da aprile a giugno*	*16 LUGLIO*
2^ dichiarazione	*Da luglio a settembre*	*16 OTTOBRE*
3^ dichiarazione	*Solo ottobre*	*16 NOVEMBRE*

- Art.8 Comma 2 viene soppresso**;**

VISTO il testo Regolamento Comunale Modificato per l'applicazione dell'imposta di soggiorno, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale proposto per l'approvazione;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 13, comma 15 quater, del decreto legge 201/2011, il presente regolamento entrerà in vigore il primo giorno del secondo mese successivo alla pubblicazione della sua delibera di approvazione sul sito del Ministero dell'economia e delle finanze;

CONSIDERATO che in data 21 marzo 2025 si è riunita alle ore 15:30 la commissione regolamenti, esprimendo parere favorevole alle modifiche del regolamento;
VISTO il parere dell'Organo di revisione contabile, espresso in data 10/03/2025 con verbale n.7;

VISTI i pareri di Regolarità tecnica e di Regolarità contabile;

VISTO il d.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il d.Lgs. n. 118/2011;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento comunale di contabilità;

PROPONE DI DELIBERARE

DI APPROVARE LE MODIFICHE proposte al Regolamento comunale per l'istituzione e la disciplina dell'imposta di soggiorno nel testo risultante dalle modifiche proposte, tenuto conto dell'emendamento presentato e approvato in Aula, allegato alla presente deliberazione;

DI DARE ATTO che, per le motivazioni esposte in premessa, ai sensi dell'art. 13, comma 15 quater, del decreto legge 201/2011, il regolamento entrerà in vigore il primo giorno del secondo mese successivo alla pubblicazione della delibera di approvazione del presente regolamento sul sito del Ministero dell'economia e delle finanze.

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 267/2000.

IL Sindaco

Dott. Ing. Angelo Milia

……

Quanto riportato nella presente deliberazione è una sintesi degli interventi dei consiglieri comunali e pertanto per quanto espressamente non riportato nel presente verbale si rinvia alla videoregistrazione della seduta.

Il Sindaco illustra la proposta.
Nessun intervento.
Il Cons. Tanas effettua dichiarazione di voto dichiarandosi favorevole alle correzioni tecniche, ma annunciando in coerenza con la precedente votazione contraria all'istituzione della tassa di soggiorno, di astenersi, rimarcando che si tratta di una correzione e non di una modifica del regolamento.

Il Sindaco mette ai voti la proposta.

Favorevoli 8
Contrari 0
Astenuti 5 (Boi Serafini Tanas Piras Serra)

DELIBERA

DI APPROVARE LE MODIFICHE proposte al Regolamento comunale per l'istituzione e la disciplina dell'imposta di soggiorno nel testo risultante dalle modifiche proposte, tenuto conto dell'emendamento presentato e approvato in Aula, allegato alla presente deliberazione;

DI DARE ATTO che, per le motivazioni esposte in premessa, ai sensi dell'art. 13, comma 15 quater, del decreto legge 201/2011, il regolamento entrerà in vigore il primo giorno del secondo mese successivo alla pubblicazione della delibera di approvazione del presente regolamento sul sito del Ministero dell'economia e delle finanze.

Il Sindaco mette ai voti l'immediata esecutività della presente deliberazione:

Favorevoli 8
Contrari 0
Astenuti 5 (Boi Serafini Tanas Piras Serra)

DELIBERA

DI DICHIARARE la deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi di legge.

COMUNE DI TEULADA

Oggetto proposta di delibera:

Modifica Regolamento Imposta di Soggiorno

Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Teulada, 24.03.2025 IL RESPONSABILE

Monica PORCU

Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile.

Teulada, 24.03.2025 IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI VICARIO

Monica PORCU

COMUNE DI TEULADA

DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE
N. 3 del 26/03/2025

OGGETTO:
Modifica Regolamento Imposta di Soggiorno

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

FIRMATO	**FIRMATO**
IL SINDACO	**IL SEGRETARIO COMUNALE**
MILIA ANGELO	**MILIA EMANUELA**

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).