



COMUNE DI TEULADA

Provincia Sud Sardegna

via Cagliari n. 59 - 09019 Teulada - C.F. 80013330925 - P.IVA 00186930921

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 15 del 07.02.2025

Oggetto:

ORIGINALE

DETERMINAZIONE TARIFFE DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO PER L'ESERCIZIO 2025

L'anno duemilaventicinque il giorno sette del mese di febbraio, Solita sala delle Adunanze, alle ore 13:42, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

MILIA ANGELO	SINDACO	P
URRU GIAN LUCA	ASSESSORE	C
BERNARDINI FRANCESCA	ASSESSORE	C
COSSU RUGGERO	ASSESSORE	C

Totale presenti n. 4 Totale assenti n. 0

Assiste alla seduta il Segretario Comunale MILIA EMANUELA

Assume la presidenza MILIA ANGELO in qualità di Sindaco

Si dà atto, altresì, che ai sensi del Regolamento per lo svolgimento delle sedute della Giunta Comunale in videoconferenza o audioconferenza da remoto, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale numero 21 del 25/03/2022, che gli assessori Bernardini Francesca, Urru Gian Luca, e Cossu Ruggero sono collegati da remoto con l'ausilio di apparecchiature e sistemi informatici in grado di assicurare l'identificazione dei partecipanti, percepirne la presenza in remoto e intervenire nella discussione. Si dà atto che il sistema telematico, che permette il riconoscimento facciale e vocale e quindi l'identificazione dei partecipanti da remoto da parte della Segretaria, è la piattaforma Whatsapp. Accertato che tutti i partecipanti dichiarano espressamente di garantire la massima riservatezza possibile delle comunicazioni e che il collegamento internet assicura una qualità sufficiente per comprendere gli interventi del relatore e degli altri partecipanti alla seduta, si procede al suo regolare svolgimento.

IL SINDACO

Visto l'art. 4 del D.lgs n. 23 del 14.03.2011 "Disposizioni in materia di federalismo municipale" a mente del quale "... i comuni capoluoghi di provincia, le unioni di comuni nonché i comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte, possono istituire, con deliberazione del Consiglio, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive e situate sul proprio territorio, da applicare, secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, sino a 5 euro per notte di soggiorno. Il relativo gettito è destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali ...";

Visto il vigente "Regolamento comunale per l'istituzione e l'applicazione dell'Imposta di soggiorno" approvato con Deliberazione C.C. n. 43 del 28/11/2024;

Richiamato l'art. 4, comma 7, del decreto legge 24 aprile 2017, n. 50: "... A decorrere dall'anno 2017 gli enti che hanno facoltà di applicare l'imposta di soggiorno ai sensi dell'articolo 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, (...) possono, in deroga all'articolo 1, comma 26, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, e all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, istituire o rimodulare l'imposta di soggiorno (...) ...";

Rilevato che il comma 2 dell'art. 52 del D.Lgs.446/97 prevede che i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, da deliberare non oltre il termine fissato per l'approvazione del bilancio di previsione, con efficacia non antecedente al 1° gennaio dell'anno successivo a quello di approvazione.

Ritenuto conseguentemente opportuno approvare, in coerenza sia con il summenzionato art. 4, comma 7, del decreto legge n. 24 aprile 2017, n. 50, convertito con modificazioni dalla Legge n. 21 giugno 2017, n. 96 e sia con l'art. 3 della Legge n. 212/2000, la misura tariffaria, dopo che sono state sentite e informate, pertanto, i titolari delle strutture ricettive, circa l'istituzione dell'imposta di soggiorno prevista dall'art. 4 del D.lgs. 14 marzo 2011, n. 23, fissandone la decorrenza dal sessantunesimo giorno successivo alla data di esecutività della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 3, comma 2 della legge 27 luglio 2000, n. 212, il quale dispone che le disposizioni tributarie non possono prevedere adempimenti a carico dei contribuenti la cui scadenza sia fissata anteriormente al sessantesimo giorno dalla data della loro entrata in vigore o dell'adozione dei provvedimenti di attuazione in esse espressamente previsti;

DATTO ATTO che, ai sensi dell'articolo 1, comma 169, della legge 27.12.2006, n. 296, il presente provvedimento resterà valido anche per gli esercizi futuri qualora non venga adottata una nuova delibera tariffaria;

Richiamato infine l'art. 13, comma 15 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201:

"15. A decorrere dall'anno di imposta 2020, i regolamenti e le delibere di approvazione delle tariffe relativi all'imposta di soggiorno e al contributo di sbarco di cui all'articolo 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, al contributo di soggiorno di cui all'articolo 14, comma 16, lettera e), del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, nonché al contributo di cui all'articolo 1, comma 1129, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, hanno effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15. Il Ministero dell'economia e delle finanze provvede alla pubblicazione dei regolamenti e delle delibere di cui al periodo precedente entro i quindici giorni lavorativi successivi alla data di inserimento nel portale del federalismo fiscale".

Viste:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 in data 19.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) relativo al periodo 2025/2026;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 in data 19.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025/2027 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il d.Lgs. n. 267/2000;

Visto il d.Lgs. n. 118/2011;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Acquisito il parere di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.147 del d.Lgs. n. 267/2000;

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE

- 1) di approvare per l'anno 2025, per le motivazioni di cui in premessa che espressamente si richiamano, le misure dell'imposta di soggiorno per persona e per pernottamento, di cui alla **TABELLA A**), in coerenza con la vigente disciplina regolamentare, facendo riferimento alle tipologie e classificazioni delle strutture ricettive, così come definite dalla normativa di riferimento e in particolare da quella regionale di settore;

TABELLA A

Strutture alberghiere	Contributo per persona e per pernottamento

1 stella	€ 1,00
2 stelle	€ 1,00
3 stelle	€ 1,00
4 stelle	€ 2,00
5 stelle	€ 2,00
5 stelle di lusso	€ 2,00
Strutture extra alberghiere Locazioni Brevi	Contributo per persona e per pernottamento
Residenze turistico – alberghiere	€ 1,00
Bed and breakfast	€ 1,00
Case e appartamenti vacanze	€ 1,00
Affittacamere/Domo	€ 1,00
Agriturismi	€ 1,00
Ostelli della gioventù	€ 1,00
Case per ferie	€ 1,00
Strutture ricettive all'aria aperta – Campeggi ed aree attrezzate per la sosta temporanea	€ 1,00
Altri casi diversi da quelli di cui ai punti precedenti	€ 1,00

Locazioni Brevi	Contributo per persona al giorno
Locazioni brevi	€ 1,00

- 2) **di dare** atto che l'imposta, in coerenza con la vigente disciplina regolamentare, trova applicazione a far data dall'entrata in vigore del Regolamento;
- 3) **di dare** altresì atto che la presente deliberazione sarà trasmessa al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, ai sensi di quanto previsto dall'art. 13, comma 15, del Decreto Legge 6 dicembre 2011, n. 201 convertito con modificazioni dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214;
- 4) **di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il Sindaco
Dott. Ing Angelo Milia

COMUNE DI TEULADA

Oggetto proposta di delibera:

DETERMINAZIONE TARIFFE DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO PER L'ESERCIZIO 2025

Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Teulada, 30.01.2025

IL RESPONSABILE

Monica PORCU

Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile.

Teulada, 30.01.2025

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI VICARIO

Monica PORCU

VISTE le disposizioni di legge in materia;

All'Unanimità

DELIBERA

DI APPROVARE e fare propria in ogni sua parte la proposta di deliberazione in premessa riportata, che costituisce parte integrale e sostanziale della presente deliberazione.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

FIRMATO
IL SINDACO
MILIA ANGELO

FIRMATO
IL SEGRETARIO COMUNALE
MILIA EMANUELA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).